

## ZÁPISNICA

**z 29. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarovniciach, ktoré sa konalo dňa 25. júla 2018 o 13:15hod. v zasadačke Obecného úradu v Jarovniciach**

Prítomní: 10 prítomných, 3 neprítomní, poslanec František Tupta sa ospravedlnil, podľa prezenčnej listiny (príloha zápisnice).

### **Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia**

Predseda júci – starosta obce Florián Giňa privítal poslancov a prečítal program rokovania podľa pozvánky a otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva. Predseda júci oznámil, že zasadnutie OcZ bolo zvolané v stanovenej lehote, a že poslanci OcZ boli na toto včas pozvaní. Ďalej skonštatoval, že z celkového počtu 13 poslancov OcZ sú prítomní 10, teda zasadnutie OcZ je podľa § 12 ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášania schopné. Starosta obce sa spýtal, či sú námietky k programu a dal hlasovať. Program 29. riadneho zasadnutia OcZ bol jednomyseľne schválený.

Hlasovanie:

- Ø **za –10 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

### **Bod č. 2 – Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice Beátu Dobrovičovou. Do návrhovej komisie určil starosta obce poslancov Mgr. Teréziu Judovú, Mariána Červeňáka a Jána Trišča. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ladislava Bilého a Ing. Lubomíra Trišča. Starosta obce sa spýtal, či sú námietky k navrhnutým členom do jednotlivých komisií a dal hlasovať. Členovia jednotlivých komisií boli jednomyseľne schválení.

Hlasovanie:

- Ø **za –10 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

### **Bod č. 3 – Informovanie starostu obce**

A) Starosta obce informoval poslancov OcZ, že v miestnej rómskej osade bola po intenzívnom daždi zvýšená hladina miestneho potoka Stehlík. Zástupcovia Povodia Bodrogu

a Hornádu prišli na obhliadku mosta, ktorý bol pri uvedenom daždi poškodený. Starosta obce s nimi rokoval o zvýšení terénu pod mostmi a celkovej rekonštrukcii mostov, ktoré sú nepriepustné pri väčšej vode.

B) Starosta obce informoval poslancov OcZ, že v rámci budovania chodníkov v obci dal odstrániť starú plechovú zastávku a bude nahradená murovanou, aby lepšie zapadla do prostredia. Zároveň informoval, že už bola podpísaná dohoda s pani Karnišovou - kvôli posunu a výstavbe plota pri chodníku bude časť jej pozemkov zamenená s obecnými. Zároveň sa obec dohodla aj s pánom Koščom, jediný s kým zatiaľ nepadla dohoda je pán Karabinoš, ktorý žiada 8 € za m<sup>2</sup>. Poslanci OcZ súhlasia s tým, aby starosta obce s ním rokoval za tých istých podmienok ako doteraz.

C) Ďalej starosta obce informoval poslancov OcZ, že sa už začnú práce na nadstavbe MŠ. Keďže sa týmto rozšíri kapacita MŠ je potrebné riešiť parkovanie pri ZŠ s MŠ. Z tohto dôvodu uvažuje do budúcnosti o odkúpení pozemkov vedľa školy, ktoré by mohli byť vhodné na parkovisko. Zatiaľ starosta obce dá tieto pozemky pokosiť a uvidí sa čo sa dá v tejto veci robiť ďalej.

D) Starosta obce informoval poslancov OcZ, že v rámci 20. Výročia záplav bol pamätník k záplavám opravený a osadený na Cintoríne v Močidl'anoch, zároveň bol posvätený aj spolu s obnoveným krížom.

E) Starosta obce informoval, že v týchto dňoch pracovníci VSD menia v našej obci elektrické stĺpy a preto niektoré svetlá v obci svietia a niektoré nie. S tohto istého dôvodu nefunguje miestny rozhlas. Čo sa týka osvetlenia v obci, už dal vypracovať projektovú dokumentáciu, po jej odovzdaní VSD bude dané zo strany VSD súhlasné stanovisko na výmenu svetiel.

F) Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová informovala poslancov OcZ, že do lipy stojacej na dvore pri farskom kostole udrel blesk. Vďaka tomu sa zistilo, že je zvnútra zhnitá, napadnutá hubou a mravcami. Dal sa vypracovať dendrologický posudok na základe ktorého sa určí, či bude potrebné strom spáliť alebo sa bude dať ešte zachrániť.

#### **Bod č. 4 – Návrh zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva v Jarovniciach – po novelizácii zákona č. 369/1990**

Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová na základe otázky poslankyne Mgr. Judovej informovala, že zmena zásad musí byť kvôli novele zákona, ktorá obmedzuje výšku odmien poslancov OcZ.

#### **O 14:10 hod. prišiel na zasadnutie OcZ poslanec Miroslav Sedlák.**

Poslanci v diskusii postupne prechádzali jednotlivé body návrhu Zásad odmeňovania poslancov OcZ v Jarovniciach. Diskutovali o výške odmeny ak poslanec príde neskôr na zasadnutie zastupiteľstva alebo bezdôvodne odíde zo zasadnutia.

#### **O 14:35 hod. prišiel na zasadnutie OcZ poslanec Marek Pešta.**

Na otázku starostu obce akú sumu navrhujú poslanci OcZ za jedno zastupiteľstvo a ako riešiť odmenu za účasť nie na celom zasadnutí, padlo niekoľko návrhov.

### **O 14:45 hod. starosta obce vyhlásil 10 min. prestávku.**

V diskusii boli poslancom Červeňákom navrhnuté aj koncoročné odmeny, ktoré v návrhu neboli zapracované. Následne poslanci OcZ diskutovali o ich forme. Starosta obce upozornil poslancov OcZ na dôležitosť ich vzdelávania, keďže rozhodujú o dôležitých veciach týkajúcich sa obce.

Na záver diskusie poslanci schválili Zásady odmeňovania poslancov OcZ podľa predloženého návrhu so zmenami:

§2 bod 1) Poslancovi obecného zastupiteľstva patrí odmena za účasť na zasadnutí orgánov obecného zastupiteľstva v celej výške za účasť na celom zasadnutí OcZ, v prípade, že sa neúčastí na celom zasadnutí OcZ sa poslancovi OcZ vyplatí alikvotná časť odmeny vypočítaná podľa dĺžky účasti na danom zasadnutí OcZ .

a) za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva 140 €

b) za účasť na zasadnutí komisie obecného zastupiteľstva 20 €

§2 bod 2 bol vypustený a nahradený.

2a) Na konci kalendárneho roka alebo volebného obdobia podľa finančnej situácie obce môže byť poslancom OcZ vyplatená jednorazová odmena vo výške rozdielu sumy jedného mesačného platu starostu obce Jarovnice a sumy vyplatených odmien poslancom OcZ za kalendárny rok za účasť na všetkých zasadnutiach OcZ v kalendárnom roku.

2) V prípade neúčasti na všetkých zasadnutiach OcZ v kalendárnom roku sa poslancom OcZ vyplatí alikvotná časť odmeny podľa bodu 2a), ktorá bude krátená o 140 € za každú neúčasť na zasadnutí OcZ počas kalendárneho roka.

§3 bod 1) Poslancovi vykonávajúcemu funkciu zástupcu starostu, ktorý nie je dlhodobo plne uvoľnený zo zamestnania patrí za vykonávanie úloh zástupcu starostu odmena vo výške 0 € za mesiac.

§ 3 bod 3) sa vypúšťa a ďalšie bodu budú prečíslované.

#### Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bílý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korinekova, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

### **Bod č. 5 – Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce pre volebné obdobie 2018-2022**

Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová prečítala návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce pre volebné obdobie 2018-2022. V súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo určí v lehote najneskôr 90 dní pred

voľbami rozsah výkonu funkcie starostu na celé funkčné obdobie.

Na základe hore citovaného predpisu predkladáme návrh na výkon funkcie starostu obce na plný úväzok s platom v súlade s § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v 5. platovej skupine, t. j. vo výške 2,34 násobku priemernej mzdy v národnom hospodárstve na celé funkčné obdobie 2018 – 2022.

Poslanci OcZ po krátkej diskusii schválili výkon funkcie starostu obce na plný úväzok s platom v súlade s § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov v 5. platovej skupine, t. j. vo výške 2,34 násobku priemernej mzdy v národnom hospodárstve na celé funkčné obdobie 2018 – 2022.

Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

#### **Bod č. 6 – Návrh schválenia počtu poslancov OcZ a volebných obvodov pre volebné obdobie 2018-2022**

Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová prečítala poslancom OcZ dôvodovú správu k schváleniu počtu poslancov OcZ a volebných obvodov pre volebné obdobie 2018 – 2022.

V zmysle zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o podmienkach výkonu volebného práva“) a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) je potrebné zo strany obecného zastupiteľstva určiť a schváliť nasledovné:

1. V zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona o obecnom zriadení určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu,
2. V zmysle ustanovenia § 11 ods. 3 zákona o obecnom zriadení je potrebné pred voľbami určiť počet poslancov na celé volebné obdobie podľa počtu obyvateľov od 5001 do 10 000 obyvateľov obce v rozmedzí 11 až 13 poslancov,
3. V zmysle § 166 ods. 3 zákona o podmienkach výkonu volebného práva je potrebné zo strany zastupiteľstva určiť a zverejniť volebné obvody a počet poslancov v nich, a to v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb.

V podmienkach obce Jarovnice vyplývajúcich zo zákona o podmienkach výkonu volebného práva jednoznačne vyplýva, že minimálny počet volebných obvodov je 2 a zároveň platí, že volebný okrsk sa utvára tak, aby zahŕňal spravidla 1 000 voličov (počet voličov v obci Jarovnice je blízky číslu 3400, čo predpokladá vytvorenie 3 volebných okrskov, bez ohľadu na počet volebných obvodov). Pre voľby do obecných zastupiteľstiev sa utvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorých sa volia poslanci obecného zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce, najviac však 7 poslancov v

jednom volebnom obvode.

V posledných komunálnych voľbách boli v obci Jarovnice určené 2 volebné obvody a 2 volebné okrsky a 13 poslancov obecného zastupiteľstva.

Návrh na počet poslancov v novom volebnom období r. 2018 - 2022 je 13.

Návrh na počet volebných obvodov je 2.

Návrh na počet volebných okrskov je 3.

Po tomto oznámení sa rozpútala diskusia ako boli určené jednotlivé volebné obvody, ktoré domy spadajú do jednotlivých volebných obvodov, koľko je voličov a obyvateľov v jednotlivých obvodoch a okrskoch. Poslanec Ing. Ľubomír Trišč sa spýtal, či bola dodržaná zásada rovnomerného rozdelenia obyvateľov a voličov do jednotlivých obvodov. Prednostka OcÚ vysvetlila, že toto rozdelenie je najlepšie možné riešenie ako sa dá aj z dôvodu, aby nebolo neúmerne veľa voličov v jednom okrsku a v inom málo a tak isto v našej obci, keďže nemáme ulice, musíme rozdeliť obvody podľa čísiel domov a počtu obyvateľov. Poslanci diskutovali tiež o tom, aký počet poslancov navrhujú pre dané volebné obdobie. Padli návrhy 13 poslancov alebo 11 poslancov. Starosta obce dal hlasovať za návrh poslanca Ladislava Bilého v počte 13 poslancov.

Poslanci OcZ schválili počet poslancov obce Jarovnice v novom volebnom období r. 2018 - 2022 v súlade s § 11 ods. 3 pís. g zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. v počte 13.

#### Hlasovanie:

- Ø **za –10 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ing. Ľubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 2 poslanci** (Ján Trišč, Mgr. Terézia Judová).

Prednostka OcÚ oznámila, že návrh predložený v dôvodovej správe predstavuje vo volebnom obvode č. 1 1270 voličov, 1984 obyvateľov a jeden okrskok. Vo volebnom obvode č. 2, kde sú navrhnuté 2 okrsky je 2168 voličov a 4789 obyvateľov.

#### **O 16:30 starosta obce vyhlásil 10 min. prestávku.**

Po prestávke poslanci ďalej pokračovali v diskusii, vyskúšali niekoľko možných kombinácií určenia a nakoniec schválili predložený materiál a určili:

1. Počet poslancov obce Jarovnice v novom volebnom období r. 2018 - 2022 v súlade s § 11 ods. 3 pís. g zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **v počte 13**
2. volebné obvody a počet poslancov vo volebných obvodoch v súlade s § 9 ods. 3 pís. g zákona č. 180/2014 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy v z. n. p. takto:  
volebný obvod č. 1 - 6 poslancov súp. čísla 0 – 324 a súp. č. 425, 428, 481,542  
volebný obvod č. 2 - 7 poslancov súp. čísla 325 – 600 okrem súp. č. 425, 428, 481,542
3. Počet volebných okrskov – 3 okrsky: 1 okrskok vo volebnom obvode č. 1  
2 okrsky vo volebnom obvode č. 2

### Hlasovanie:

- Ø **za –11 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 1 poslanec** (Ing. Ľubomír Trišč).

### **Bod č. 7 – Kontrola plnení uznesení z 28. zasadnutia OcZ**

Kontrolór obce Ing. Anton Trišč informoval poslancov, že z minulých zasadnutí ostalo neúplne splnených<sup>14</sup> uznesení a to uznesenie č.127 – záměna pozemkov z důvodu hodného osobitného zreteľa a realizácia oplotenia na novej hranici- splnené okrem realizácie oplotenia, č.277 –schválenie zámeru prefinancovania obnovy a zateplenia budovy Ocú a kultúrneho domu a rekonštrukcie a modernizácie verejného osvetlenia – zatiaľ prebieha príprava verejných obstarávaní na zateplenie, pri verejnom osvetlení je už ukončené a je podpísaná zmluva, č.299 – schválenie použitia rezervného fondu a zrušenie starých uznesení o použití rezervného fondu – uznesenia boli zrušené, zatiaľ došlo k čiastočnému k čerpaniu prostriedkov na výstavbu chodníkov, č.311 – začatie rokovaní o výkupe pozemkov na chodník - prebiehajú rokovania, č.312 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2237 na chodník – prebiehajú rokovania, zatiaľ ku kúpe nedošlo, v prípade dohody ešte bude potrebné vypracovať geometrický plán a znova schváliť prevod z uvedením konkrétnych novovytvorených parciel, č.313– schválenie kúpy pozemkov na LV 800 na chodník – prebiehajú rokovania, zatiaľ ku kúpe nedošlo, v prípade dohody ešte bude potrebné vypracovať geometrický plán a znova schváliť prevod z uvedením konkrétnych novovytvorených parciel, č.314 – schválenie kúpy pozemkov na LV 823 na chodník – prebiehajú rokovania, zatiaľ ku kúpe nedošlo, v prípade dohody ešte bude potrebné vypracovať geometrický plán a znova schváliť prevod z uvedením konkrétnych novovytvorených parciel, č.315 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2655 na chodník – prebiehajú rokovania, zatiaľ ku kúpe nedošlo , v prípade dohody ešte bude potrebné vypracovať geometrický plán a znova schváliť prevod z uvedením konkrétnych novovytvorených parciel, č.316 – schválenie kúpy pozemkov na LV 16 na chodník – prebiehajú rokovania, zatiaľ ku kúpe nedošlo, v prípade dohody ešte bude potrebné vypracovať geometrický plán a znova schváliť prevod z uvedením konkrétnych novovytvorených parciel, č.317 – schválenie kúpy pozemkov na LV 1372 na chodník – prebiehajú rokovania, zatiaľ ku kúpe nedošlo, v prípade dohody ešte bude potrebné vypracovať geometrický plán a znova schváliť prevod z uvedením konkrétnych novovytvorených parciel, v bode c uznesenia OcZ žiadalo starostu obce rokovať s SPF o pozemkoch, ktoré patria neznámym vlastníkom – rokovania prebiehali, zatiaľ nevznikli konkrétne dohody, č.324 – schválenie predĺženia nájmu o rok s podmienkou vyrovnania dlhu v BD 564 – splnené pri jedenástich nájomcoch, dvaja zatiaľ nemajú podpísanú zmluvu, č.327 – schválenie výnimky platenia nájmu v 12 B.j. odo dňa kolaudácie bytových domov t.j. od

20.12.2016 – boli pripravené nové splátkové kalendáře na vyrovnanie dlhov, štyria nájomníci ich podpísali, jeden už vyrovnal dlh a siedmi ich zatiaľ nepodpísali, č.329– schválenie žiadosti o jednorazový finančný príspevok vo výške 550 EUR pre žiadateľa Bartolomeja Duždu – čiastočne čerpané postupným refundovaním nákladov.

Z 28. riadneho zastupiteľstva bolo splnených 8 uznesení, čiastočne bolo splnených 18 uznesení: č.332 – schválenie realizácie stavby betónového plota pozdĺž rodinného domu Márie Karnišovej a v ostatnej časti pletivo doplnené zeleňou – prebiehajú rokovania a príprava stavby, č.333 – schválenie zámeru prevodu novovytvorenej parcely CKN 258/5 o výmere 139 m<sup>2</sup> v prospech Slavomíra Bilého z dôvodu osobitného zreteľa – pripravuje sa zverejnenie zámeru a následné schválenie prevodu na nasledujúcom rokovaní OZ, č.338 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 1775 na IBV – zatiaľ je pripravená zmluva na podpis, č.339 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 1779 na IBV – zatiaľ je pripravená zmluva na podpis, č.340 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 1773 na IBV – zatiaľ je pripravená zmluva na podpis, č.341– schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 1714 na IBV – zatiaľ je pripravená zmluva na podpis, č.342 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 1776 na IBV – zatiaľ je pripravená zmluva na podpis, č.343 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 1778 na IBV – zatiaľ je pripravená zmluva na podpis, č.344 – schválenie kúpy pozemkov vedených na LV 2885 na IBV – zatiaľ je pripravená zmluva na podpis, č.351 – schválenie kúpy pozemkov na LV 64 pod plánovaným chodníkom, vetva A – prebiehajú rokovania, jeden spoluvlastník Bartolomej Novotný z bezpodielového spoluvlastníctva manželov zomrel, no zatiaľ nie je ukončené dedičské konanie, zatiaľ prevod nie je možné realizovať, č.352 – schválenie kúpy pozemkov v areáli cintorína v Jarovniciach – zatiaľ prebiehajú rokovania a pripravujú sa zmluvy na podpis, č.353 – schválenie realizácie kanalizačnej a vodovodnej vetvy Močidľany pri pamätníku – prebieha príprava dokumentácie, na parcelu CKN 204, uvedenú v uznesení nie je vedený list vlastníctva, v uvedenom priestore je vo vlastníctve obce parcela č. 692/1 vedená v registri EKN, č.354 – schválenie zámeru výstavby bytov zo zdrojov MV SR v rámci projektov MRK – prebieha príprava podkladov, zatiaľ nebola spustená výzva, č.355 – schválenie predĺženia nájomnej zmluvy o rok pre Pavla Jacka splnené, pre Dominika Lichvára neuplynul termín ukončenia pôvodnej nájomnej zmluvy, č.356 – schválenie predĺženia nájomnej zmluvy o rok s podmienkou vyrovnania dlhu, splnené pri štyroch nájomcoch, pri ďalších štyroch ešte k podpisu zmluvy nedošlo, č.359 – schválenie poradovníka v prípade uvoľnenia nájomných bytov - v bytovom dome 563 bol pridelený byt Lucii Ferkovej, ostatní odmietli prevziať byt, v BD 542 nebol pridelený, Jozef Krištof žiada jednoizbový byt, ktorý zatiaľ nie je voľný, č.360 – schválenie prevodu pozemkov z dôvodu osobitného zreteľa pre Milana Giňu a Soňu Giňovú – zmluva ja pripravená na podpis, zatiaľ nebola podpísaná kupujúcimi, č.364 – schválenie realizácie umiestnenia distribučných transformačných staníc a elektromerových rozvádzačov v betónovom skelete pri bytových domoch 563 a 564 – prebieha príprava realizácie.

Z 28. riadneho zastupiteľstva nebolo splnených 7 uznesení: č.334– schválenie zámeru predaja časti pozemku vedeného na LV č. 1 v k.ú. Močidľany – uznesenie je zatiaľ nerealizovateľné, lebo na LV č.1 nie je ako vlastník vedená Obec Jarovnice, ale CS STAT MNV Jarovnice,

obec ako právny nástupca musí najprv zabezpečiť prevod do svojho vlastníctva, č.345 – schválenie kúpy pozemkov vedených na viacerých LV pod uličkou k Bičárovým– zatiaľ k výkupu ani príprave zmlúv nedošlo, č.346 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2254 pod plánovaným chodníkom, vetva C – zatiaľ k výkupu ani príprave zmlúv nedošlo, č.347 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2251 pod plánovaným chodníkom, vetva C – zatiaľ k výkupu ani príprave zmlúv nedošlo, č.348 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2244 pod plánovaným chodníkom, vetva C – zatiaľ k výkupu ani príprave zmlúv nedošlo, č.349 – schválenie kúpy pozemkov na LV 2248 pod plánovaným chodníkom, vetva C – zatiaľ k výkupu ani príprave zmlúv nedošlo, č.350 – schválenie kúpy pozemkov na LV 661 pod plánovaným chodníkom, vetva A – zatiaľ k výkupu ani príprave zmlúv nedošlo, prebiehajú rokovania podľa uznesenia č. 332 zámenou za oplotenie.

Na základe upozornenia hlavného kontrolóra obce poslanci OcZ vzali na vedomie správu z kontroly plnenia uznesení z 28. zasadnutia obecného zastupiteľstva a zrušili uznesenie č. 334/2018 z 28. Zasadnutia OcZ .

#### Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

#### **Bod č. 8 – Rozpočtové opatrenie č. 7/2018, 8/2018**

Pracovníčka Dobrovičová informovala poslancov, že rozpočtové opatrenie č. 7/2018 bolo schválené v rámci kompetencií starostu obce. Rozpočtové opatrenie č. 8/2018 je predložené poslancom OcZ na schválenie.

Rozpočtové opatrenie č. 7/2018 bolo povolené prekročenie príjmov v celkovej sume 15 000,- € , povolené prekročenie výdavkov v celkovej sume 15 000,- € a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to vo výdavkovej časti v celkovej výške 4 882,80 Eur .

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie kapitálových príjmov na PD- Dom smútku Močidl'any. Zmeny vo výdavkovej časti sú: navýšenie výdavkov - dotácia na PD Dom smútku Močidl'any a presun prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky a to v programoch: ochrana pred požiarimi, staroba, športové aktivity, bežné transfery, kultúrne stredisko, vozový park, správa obecných budov.

Rozpočtové opatrenie č. 8/2018 povolené viazanie príjmov v celkovej sume 20 792,- € povolené viazanie výdavkov v celkovej sume 20 792,- € a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to vo výdavkovej časti v celkovej výške 48 000,- Eur .

Zmeny rozpočtu v príjmovej časti sú: navýšenie príjmov obce na základe prognóz a oznámenia z OÚ odbor školstva a zníženie príjmu z poistného plnenia za škody na BD vzniknuté požiarom. Zmeny vo výdavkovej časti sú: navýšenie výdavkov škôl - dotácia na učebnice, zníženie čerpania prostriedkov z poistného plnenia a presun prostriedkov v rámci



schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky a to v programoch: verejné osvetlenie, miestny rozhlas, správa obce - rutinná údržba, správa budov a bývanie a občianska vybavenosť. Poslanci OcZ rozpočtové opatrenie č. 7/2018 vzali na vedomie a rozpočtové opatrenie č. 8/2018 povolené viazanie príjmov v celkovej sume 20 792,- € povolené viazanie výdavkov v celkovej sume 20 792,- € a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to vo výdavkovej časti v celkovej výške 48 000,- Eur .

Poslanci OcZ a) vzali na vedomie rozpočtové opatrenie č. 7/2018 a b) schválili rozpočtové opatrenie č. 8/2018 povolené viazanie príjmov v celkovej sume 20 792,- € povolené viazanie výdavkov v celkovej sume 20 792,- € a presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to vo výdavkovej časti v celkovej výške 48 000,- Eur .

#### Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

### **Bod č. 9. Schválenie kúpnej zmluvy na pozemky – Cintorín Jarovnice**

Starosta obce oznámil, že je pripravená zmluva na kúpu pozemkov na Cintoríne v Jarovniciach.

Poslanci OcZ a) schválili kúpu pozemkov vedených na LV 2949 ( príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 €za m<sup>2</sup>- Cintorín Jarovnice:

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **860/5** o výmere 607 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, predávajúci **Harčár Stanislav**, bytom Alejová 48/11, Raslavice – Nižné Raslavice so spoluvlastníckym podielom 109,26 m<sup>2</sup> v sume 546,30 € predávajúci **Merecická Alžbeta**, bytom Jarovnice č. 275 so spoluvlastníckym podielom 36,42 m<sup>2</sup> v sume 182,10 € predávajúci **Onderčo Jozef**, bytom Komenského 36, Bardejov so spoluvlastníckym podielom 121,40 m<sup>2</sup> v sume 607,00 € predávajúci **Onderčo Jozef**, bytom Komenského 36, Bardejov so spoluvlastníckym podielom 121,40 m<sup>2</sup> v sume 607,00 € predávajúci **Kropuch František**, bytom Oravská 6, Prešov so spoluvlastníckym podielom 9,105 m<sup>2</sup> v sume 45,53 € predávajúci **Korineková Kvetoslava**, bytom Jarovnice č. 138 so spoluvlastníckym podielom 9,105 m<sup>2</sup> v sume 45,53 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **860/3** o výmere 599 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, predávajúci **Harčár Stanislav**, bytom Alejová 48/11, Raslavice – Nižné Raslavice so spoluvlastníckym podielom 107,82 m<sup>2</sup> v sume 539,10 € predávajúci **Merecická Alžbeta**, bytom Jarovnice č. 275 so spoluvlastníckym podielom 35,94 m<sup>2</sup> v sume 179,70 € predávajúci **Onderčo Jozef**, bytom Komenského 36, Bardejov so spoluvlastníckym podielom 119,80 m<sup>2</sup> v sume 599,00 € predávajúci **Onderčo Jozef**, bytom Komenského 36, Bardejov so spoluvlastníckym podielom 119,80 m<sup>2</sup> v sume 599,00 € predávajúci **Kropuch František**, bytom Oravská 6, Prešov so spoluvlastníckym podielom 8,985 m<sup>2</sup> v sume 44,93 €

predávajúci **Korineková Kvetoslava**, bytom Jarovnice č. 138 so spoluvlastníckym podielom 8,985 m<sup>2</sup> v sume 44,93 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **860/2** o výmere 644 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, predávajúci **Harčár Stanislav**, bytom Alejová 48/11, Raslavice – Nižné Raslavice so spoluvlastníckym podielom 115,92 m<sup>2</sup> v sume 579,60 € predávajúci **Merecická Alžbeta**, bytom Jarovnice č. 275 so spoluvlastníckym podielom 38,64 m<sup>2</sup> v sume 193,20 € predávajúci **Onderčo Jozef**, bytom Komenského 36, Bardejov so spoluvlastníckym podielom 128,80 m<sup>2</sup> v sume 644,00 € predávajúci **Onderčo Jozef**, bytom Komenského 36, Bardejov so spoluvlastníckym podielom 128,80 m<sup>2</sup> v sume 644,00 € predávajúci **Kropuch František**, bytom Oravská 6, Prešov so spoluvlastníckym podielom 9,66 m<sup>2</sup> v sume 48,30 € predávajúci **Korineková Kvetoslava**, bytom Jarovnice č. 138 so spoluvlastníckym podielom 9,66 m<sup>2</sup> v sume 48,30 €

b) žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

### **Bod č. 10 výkup pozemkov na Individuálnu bytovú výstavbu**

Starosta obce informoval, že sú pripravené ďalšie zmluvy na výkup pozemkov na IBV.

Poslanci OcZ a) schválili kúpu pozemkov vedených na LV 1775 ( príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 €/m<sup>2</sup> pre účely Individuálnej bytovej výstavby:

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **542/1** o výmere 825 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 79,062 m<sup>2</sup> v sume 395,32 € predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 79,062 m<sup>2</sup> v sume 395,32 € predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 1,227 m<sup>2</sup> v sume 6,14 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 1,228 m<sup>2</sup> v sume 6,14 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **542/2** o výmere 2773 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 265,746 m<sup>2</sup> v sume 1328,72 € predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 265,746 m<sup>2</sup> v sume 1328,72 € predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 4,126 m<sup>2</sup> v sume 20,63 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 4,126 m<sup>2</sup> v sume 20,63 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **542/3** o výmere 2634 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vedené na LV 1775, predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym

podielom 252,425 m<sup>2</sup> v sume 1262,12 € predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 252,425 m<sup>2</sup> v sume 1262,12 € predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 3,920 m<sup>2</sup> v sume 19,60 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 3,919 m<sup>2</sup> v sume 19,59 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **542/4** o výmere 206 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vedené na LV 1775, predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 19,742 m<sup>2</sup> v sume 98,71 € predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 19,742 m<sup>2</sup> v sume 98,71 € predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 0,306 m<sup>2</sup> v sume 1,53 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 0,307 m<sup>2</sup> v sume 1,54 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **542/5** o výmere 785 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, vedené na LV 1775, predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 75,229 m<sup>2</sup> v sume 376,15 € predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 75,229 m<sup>2</sup> v sume 75,229 € predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 1,168 m<sup>2</sup> v sume 5,84 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 1,168 m<sup>2</sup> v sume 5,84 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **542/6** o výmere 931 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 89,221 m<sup>2</sup> v sume 446,11 € predávajúci **Tupta Vincent**, bytom Ražňany č. 136 so spoluvlastníckym podielom 89,221 m<sup>2</sup> v sume 446,11 € predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 1,385 m<sup>2</sup> v sume 6,93 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 1,385 m<sup>2</sup> v sume 6,93 €

b) žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

#### Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ a) schválili kúpu pozemkov vedených na LV 1754 ( príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 m<sup>2</sup> € pre účely Individuálnej bytovej výstavby:

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **541/1** o výmere 2685 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Slaninková Mária**, bytom Ražňany č. 89 so spoluvlastníckym podielom 671,25 m<sup>2</sup> v sume 3356,25 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **541/3** o výmere 584 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Slaninková Mária**, bytom Ražňany č. 89 so spoluvlastníckym podielom 146,00 m<sup>2</sup> v sume 730,00 €

b) žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ a) schválili kúpu pozemkov vedených na LV 1774 ( príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 € m<sup>2</sup> pre účely Individuálnej bytovej výstavby:

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **541/2** o výmere 2678 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Slaninková Mária**, bytom Ražňany č. 89 so spoluvlastníckym podielom 390,542 m<sup>2</sup> v sume 1952,71 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **541/4** o výmere 585 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Slaninková Mária**, bytom Ražňany č. 89 so spoluvlastníckym podielom 85,312 m<sup>2</sup> v sume 426,56 €

b) žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ a) schválili kúpu pozemkov vedených na LV 1708 ( príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 € m<sup>2</sup> pre účely Individuálnej bytovej výstavby:

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **537** o výmere 3332 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Dvorský František**, bytom Rybárska 1, Prešov so spoluvlastníckym podielom 380,80 m<sup>2</sup> v sume 1904,00 € predávajúci **Dvorský Jozef**, bytom Jarovnice č. 425 so spoluvlastníckym podielom 380,80 m<sup>2</sup> v sume 1904,00 € predávajúci **Dvorský Andrej**, bytom Jarovnice č. 256 so spoluvlastníckym podielom 380,80 m<sup>2</sup> v sume 1904,00 €

b) žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ a) schválili kúpu pozemkov vedených na LV 1779 ( príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 € m<sup>2</sup> pre účely Individuálnej bytovej výstavby:

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **548/3** o výmere 2 072 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Petrášová Jozefína**, bytom Kukureliho 4, Humenné so spoluvlastníckym podielom 138,133 m<sup>2</sup> v sume 690,66 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **548/2** o výmere 3 866 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Petrášová Jozefína**, bytom Kukureliho 4, Humenné so spoluvlastníckym podielom 257,733 m<sup>2</sup> v sume 1288,67 €

b) žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpno predajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ a) schválili kúpu pozemkov vedených na LV 1714 ( príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 € m<sup>2</sup> pre účely Individuálnej bytovej výstavby:

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **538/1** o výmere 4 903 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Petrášová Jozefína**, bytom Kukureliho 4, Humenné so spoluvlastníckym podielom 217,911 m<sup>2</sup> v sume 1089,55 € predávajúci **Stašová Darina**, bytom Matušková 469/16, Košice so spoluvlastníckym podielom 217,911 m<sup>2</sup> v sume 1089,55 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **538/2** o výmere 2 452 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Petrášová Jozefína**, bytom Kukureliho 4, Humenné so spoluvlastníckym podielom 108,977 m<sup>2</sup> v sume 544,89 € predávajúci **Stašová Darina**, bytom Matušková 469/16, Košice so spoluvlastníckym podielom 108,977 m<sup>2</sup> v sume 544,89 €

b) žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpno predajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

Poslanci OcZ a) schválili kúpu pozemkov vedených na LV 2885 ( príloha č.1) do podielového spoluvlastníctva obce Jarovnice za dohodnutú cenu 5,00 € m<sup>2</sup> pre účely Individuálnej bytovej výstavby:

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/4** o výmere 1 366 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 16,261 m<sup>2</sup> v sume 81,31 € predávajúci **Sedlák Anton**, bytom Jarovnice č. 161 so

spoluvlastníckym podielom 8,130 m<sup>2</sup> v sume 40,65 € predávajúci **Kandrová Anna**, bytom P. Horová 17, Prešov so spoluvlastníckym podielom 37,94 m<sup>2</sup> v sume 189,73 € predávajúci **Novotný Metód**, bytom Jarovnice č. 272 so spoluvlastníckym podielom 28,46 m<sup>2</sup> v sume 142,29 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 16,262 m<sup>2</sup> v sume 81,31 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/5** o výmere 1 413 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 16,82 m<sup>2</sup> v sume 84,12 € predávajúci **Sedlák Anton**, bytom Jarovnice č. 161 so spoluvlastníckym podielom 8,410 m<sup>2</sup> v sume 42,05 € predávajúci **Kandrová Anna**, bytom P. Horová 17, Prešov so spoluvlastníckym podielom 39,25 m<sup>2</sup> v sume 196,26 € predávajúci **Novotný Metód**, bytom Jarovnice č. 272 so spoluvlastníckym podielom 29,44 m<sup>2</sup> v sume 147,19 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 16,821 m<sup>2</sup> v sume 84,11 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/6** o výmere 1 360 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 16,190 m<sup>2</sup> v sume 80,95 € predávajúci **Sedlák Anton**, bytom Jarovnice č. 161 so spoluvlastníckym podielom 8,095 m<sup>2</sup> v sume 40,47 € predávajúci **Kandrová Anna**, bytom P. Horová 17, Prešov so spoluvlastníckym podielom 37,777 m<sup>2</sup> v sume 188,88 € predávajúci **Novotný Metód**, bytom Jarovnice č. 272 so spoluvlastníckym podielom 28,333 m<sup>2</sup> v sume 141,66 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 16,190 m<sup>2</sup> v sume 80,96 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/7** o výmere 625 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 7,440 m<sup>2</sup> v sume 37,20 € predávajúci **Sedlák Anton**, bytom Jarovnice č. 161 so spoluvlastníckym podielom 3,720 m<sup>2</sup> v sume 18,61 € predávajúci **Kandrová Anna**, bytom P. Horová 17, Prešov so spoluvlastníckym podielom 17,361 m<sup>2</sup> v sume 86,81 € predávajúci **Novotný Metód**, bytom Jarovnice č. 272 so spoluvlastníckym podielom 13,020 m<sup>2</sup> v sume 65,10 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 7,440 m<sup>2</sup> v sume 37,20 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/8** o výmere 609 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 7,25 m<sup>2</sup> v sume 36,25 € predávajúci **Sedlák Anton**, bytom Jarovnice č. 161 so spoluvlastníckym podielom 3,625 m<sup>2</sup> v sume 18,13 € predávajúci **Kandrová Anna**, bytom P. Horová 17, Prešov so spoluvlastníckym podielom 16,92 m<sup>2</sup> v sume 84,58 € predávajúci **Novotný Metód**, bytom Jarovnice č. 272 so spoluvlastníckym podielom 12,687 m<sup>2</sup> v sume 63,44 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 7,25 m<sup>2</sup> v sume 36,25 €

K.ú. Jarovnice, E-KN parcela č. **547/9** o výmere 580 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná pôda, predávajúci **Havrillová Janka**, bytom Moyzesová 5813/59, Prešov so spoluvlastníckym podielom 6,904 m<sup>2</sup> v sume 34,52 € predávajúci **Sedlák Anton**, bytom Jarovnice č. 161 so spoluvlastníckym podielom 3,452 m<sup>2</sup> v sume 17,26 € predávajúci **Kandrová Anna**, bytom P. Horová 17, Prešov so spoluvlastníckym podielom 16,111 m<sup>2</sup> v sume 80,55 € predávajúci **Novotný Metód**, bytom Jarovnice č. 272 so spoluvlastníckym podielom 12,083 m<sup>2</sup> v sume 60,42 € **Hul'a Anton**, bytom Jarovnice č. 202 so spoluvlastníckym podielom 6,904 m<sup>2</sup> v sume 34,52 €

b) žiadajú starostu obce vypracovať a podpísať kúpnopredajnú zmluvu a zabezpečiť podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, pričom náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

**Bod č. 11 – Rôzne**

A) Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová prečítala žiadosť Rímskokatolíckej farnosti sv. Antona, Jarovnice č. 220 o odpustenie poplatku za komunálne odpady pre rok 2018. Po krátkej diskusii poslanci OcZ schválili žiadosť o odpustenie poplatku za komunálne odpady pre rok 2018 pre Rímskokatolícku farnosť sv. Antona, Jarovnice č. 220

Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

B) Prednostka OcÚ Mgr. Marcinčinová predložila poslancom geometrický plán, ktorý mala doplniť MUDr. Helena Novotná k žiadosti na odkúpenie parcely podanej na predchádzajúcom zastupiteľstve.

Poslanci OcZ po krátkej diskusii schválili zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Jarovnice z dôvodu osobitného zreteľa – novovytvorenej parcely C KN č. 432/8 o výmere 293 m<sup>2</sup> ostatná plocha LV 959 k.ú. Jarovnice podľa geometrického plánu č. 140/2018 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Pavlom Dulinom dňa 10.7.2018 a úradne overeného dňa 16.7.2018 v prospech žiadateľky MUDr. Novotnej Heleny, Jarovnice 100 za cenu 5 ,- €/m<sup>2</sup> t.j. z dôvodu, že uvedená parcela rozdeľuje parcely, ktoré sú vo vlastníctve MUDr. Heleny Novotnej.

Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

C) Pracovníčka Dobrovičová oznámila poslancom OcZ, že dvaja žiadatelia o pridelenie bytu Emília Bilá a Peter Popuša odmietli ponúkané byty a preto je potrebné určiť poradie zo žiadateľov o nájomné byty.

Poslanci chválili poradie vzhľadom na to, ak sa uvoľnia byty alebo žiadateľ odmietne pridelený byt v bytovom dome 563 a 564: 1. Andrej Červeňák, Jarovnice 393, 2. Jarmila Siváková, Jarovnice 298, 3. Eva Bolvanová, Jarovnice 546.

#### Hlasovanie:

- Ø **za –12 poslancov** (Ladislav Bilý, Dušan Ferko, František Ferko, Marián Červeňák, Mgr. Terézia Judová, Vladislav Kaleja, Dušan Kaleja, Kvetoslava Korineková, Marek Pešta, Ján Trišč, Ing. Lubomír Trišč, Miroslav Sedlák),
- Ø **proti – 0 poslancov,**
- Ø **zdržal sa – 0 poslancov.**

D) Starosta obce informoval poslancov OcZ, že obec pripravila návrh na úpravu výšky sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov, aby sa k tomu vyjadrili, a aby mohla obec pripraviť nové VZN o výške nájmu za nebytové priestory.

Kategória:

1. Pohostinská činnosť + reštauračná činnosť = 38€/m<sup>2</sup>/1rok
2. Zdravotníctvo(ambulancia, chodba, WC, čakáreň, izba lekára) = 18€/m<sup>2</sup>/1 rok
3. Služby (krajčírstvo, kaderníctvo, pošta) = 15€/m<sup>2</sup>/ 1 rok
4. Skladové a garážové priestory = 15€/m<sup>2</sup>/ 1 rok
5. Obchodné (potraviny, lekáreň) a kancelárske priestory = 28€/m<sup>2</sup>/1 rok
6. Ostatné priestory vyššie nešpecifikované = 15€/m<sup>2</sup>/ 1 rok

Po prednesení návrhu pani prednostkou sa rozpútala diskusia, v ktorej sa poslanci OcZ pýtali na výšky nájomného jednotlivých nájomcov a porovnávali s navrhnutými cenami. Padli rozličné návrhy na výšky nájmov od 15 € za m<sup>2</sup> po 40 € za m<sup>2</sup> a iné možnosti určenia kategórií.

#### **O 18:15 hod. sa ospravedlnila a zo zasadnutia OcZ odišla poslankyňa Kvetoslava Korineková.**

Poslanci OcZ tiež diskutovali o tom, ktorí nájomcovia sú ako prospešný pre našu obec, ako by navýšenie nájmu ovplyvnilo ich činnosť v našej obci. Keďže sa poslanci OcZ nedokázali dohodnúť na jednotlivých výškach nájmu požiadali starostu obce, aby OcÚ pripravilo návrh VZN o výške nájmu nebytových priestorov, kde budú všetky sumy nájomného navýšené o 100 % oproti terajšiemu nájomnému a pre Slovenskú poštu 300 % navýšenie.

E) Starosta obce dal slovo nájomcom z 12 b.j., ktorí sa sťažovali, že ich byty sú v zlom stave, majú tam hlodavce, šváby, pleseň, podlaha je zhnitá a potrebujú zatepliť. Žiadali, aby obec im dala materiál a oni to urobia. Starosta obce poveril niekoľkých poslancov OcZ, aby sa dohodli na čase, išli na obhliadku do uvedených bytov a na najbližšom zastupiteľstve podali správu.



## **Bod č. 12 - Záver**

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a rokovanie ukončil.  
Rokovanie Obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 19:00hod.

V Jarovniciach 31.8.2018

Zapisovateľ: Beáta Dobrovičová.....

Overovatelia zápisnice: Ing. Ľubomír Trišč.....

Ladislav Bilý.....

Florián Giňa  
starosta obce